



facilitateur d'implantation

Meyrin, de 100 m² à 300m² disponibles



Nous contacter :

Naef Investissements & Commercial
Karen Requet

022 839 37 61
karen.requet@naef.ch

ZIMEYSA

CHF 2 500
Prix/mois

Meyrin, de 100 m² à 300m² disponibles

SITUATION Sur la commune de Meyrin, le bâtiment est situé au cœur de la zone industrielle ZIMEYSA, à proximité de la gare CFF du même nom. Il bénéficie d'une desserte optimale tant en voiture qu'en transport en commun avec les arrêts de bus Veyrot et Meyrin Hôpital de la Tour à proximité (tram 18, lignes de bus 56 et 57).

BÂTIMENT L'immeuble est en excellent état. Il est dédié aux activités de l'audiovisuel et offre un environnement propice aux échanges pour un/des locataires dans le domaine de l'image et de la publicité. Le bâtiment bénéficie d'excellentes installations de sécurité (accès avec badge, caméras et surveillance par une entreprise de sécurité). **CARACTÉRISTIQUES DES LOCAUX** Les surfaces d'env. 112 m² et 215 m² se trouvent au 1er et 2ème étage. La surface de 215 m² au 2ème étage se compose d'un bel espace ouvert de bureaux, d'une salle indépendante attenante, d'un point d'eau et de sanitaires. La surface est en bon état et ne nécessite pas de travaux. L'offre est complétée de 2 places de parking extérieures à CHF 120.-/place/mois. D'autres places de parc sont également disponibles à la location dans les parkings aux alentours de l'immeuble. Informations et plans sur demande : Naef Investissement & Commercial 022 839 39 00

Informations principales

Prix / mois	2500 CHF
Prix m ² /an	268 CHF
Type de contrat	Location
Type d'objet	Local administratif
Plafond	< 3m
Étage	Supérieur
Charge	< 500kg
Surface	112 m ²
Divers	Parking, Proximité TPG

<https://www.fti.geneva.ch>

Av. de la Praille 50 | 1227 Carouge, Tel : +41 (0)22 342 21 60
CP 1115 | 1211 Genève 26, Fax :+41 (0)22 342 09 28